CONTRATO No. 4600105322 DE 2025
MODIFICACIÓN 01

CONTRATANTE:	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, Dependencia Secretaría de Suministros y Servicios
NIT:	890.905.211-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO MED URBANO 20005377: - CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S (65%) ✓ - MARÍA CATALINA OCHOA ÁLVAREZ (35%)
NIT:	901.964.293
CORREO CONTRATISTA:	CONSORCIO MED URBANO consorciomedurbano@gmail.com
OBJETO:	Interventoría a la rehabilitación, mantenimiento y mejoramiento de la malla vial e infraestructura asociada
VALOR INICIAL:	Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho Millones Setecientos Setenta y Un Mil Ciento Un pesos M.L ($1.858.771.101) IVA Incluido con un factor multiplicador (FM) ajustado de 1.80, equivalentes a 1.305,77 SMMLV de año 2025
ADICION N°1:	N/A
ADICION N°2:	N/A
VALOR DEL CONTRATO INICIAL MAS ADICIONES:	Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho Millones Setecientos Setenta y Un Mil Ciento Un pesos M.L ($1.858.771.101) IVA Incluido con un factor multiplicador (FM) ajustado de 1.80
DURACIÓN INICIAL:	Ciento treinta y cinco (135) días calendario
AMPLIACIÓN N°1	N/A
AMPLIACIÓN N°2	N/A
DURACIÓN INICIAL MAS AMPLIACIONES:	Ciento treinta y cinco (135) días calendario
SUSPENSIONES:	*N/A*
FECHA DE INICIO:	21 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	02 de diciembre de 2025
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA:	SECOP II: Corrección de la fecha de terminación. (Dicha modificación es transaccional)
Otrosí No. 01	**N/A**
MODIFICACIÓN ACTUAL 01:	**ADICIÓN No. 01:** Por valor de cuatrocientos cincuenta y ocho millones trescientos diez mil cuatrocientos veintiséis pesos m/l: ($458.310.426) incluido el IVA del 19%, equivalente al 24,66% EN SMMLV del valor inicial del contrato, conforme CDP NO. 4000122793.

	AMPLIACIÓN No. 01: Por cuarenta y cuatro (44) días calendario, contados a partir del 03 de diciembre de 2025 hasta el 15 de enero de 2026, ambas fechas inclusive.

1. ANTECEDENTES

El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, a través de la Secretaría de Suministros y Servicios, suscribió con el Consorcio Med Urbano 20005377 el Contrato No. 4600105322 de 2025, cuyo objeto es la "Interventoría a la rehabilitación, mantenimiento y mejoramiento de la malla vial e infraestructura asociada". En su alcance se contempla la supervisión técnica, administrativa, ambiental, financiera, contable y jurídica del Contrato de Obra No. 4600105052 de 2025, cuyo contratista es el Consorcio Vialmed 2025.

Por su parte, la Secretaría de Infraestructura Física, en cumplimiento de su misión, visión y competencias —relacionadas con la formulación, ejecución y evaluación de las políticas de infraestructura física de uso público, así como la gestión del diseño, construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación de dicha infraestructura— ha implementado las medidas necesarias para el mantenimiento de la malla vial, con el propósito de garantizar la movilidad peatonal y vehicular, y de prevenir o corregir fallas que puedan generar inconformidades en la comunidad o costos adicionales al Distrito.

1.1. Resumen de la ejecución de los recursos

Valor del Contrato	$1.858.771.101
Adición 01	$0
Total contrato	$1.858.771.101
Pagos Realizados (Acumulado) al 30/09/2025	$ 940.220.012
Saldo del contrato al 31/10/2025	$ 918.551.089
Porcentaje de ejecución financiera	50,58%
Porcentaje de ejecución Física -31/10/2025	60,00%

Nota: La ejecución física y financiera del contrato de interventoría, la primera es lo realmente pagado a la fecha (jul- ago. - sep.- de 2025) y la segunda se saca en proporcionalidad a las entregas parciales de los informes de Interventoría (3/5 correspondiente a los meses de jul – ago. – sep. de 2025). La diferencia se presenta debido a que el consultor ha presentado facturas hasta septiembre de 2025.

2. JUSTIFICACIÓN

En virtud del objeto contractual de la interventoría, orientado a "ejercer control del cumplimiento de todas las obligaciones del contratista de obra, en lo que al área de la interventoria se refuiere (técnico, administrativa, contable, financiero, presupuestal, ambiental y jurídico…." (obligacion 22 del contrato) al Contrato de Obra No. 4600105052 de 2025, la Interventoría analizó la solicitud presentada por el contratista de obra para la ampliación del plazo contractual, sustentada en dos (2) aspectos principales:

- Afectaciones por patrones meteorológicos y deterioro vial: el rendimiento de las actividades fue inferior al previsto, debido a las condiciones climáticas adversas que afectaron la ejecución de la obra.
- Deserción de personal: se presentaron dificultades en la permanencia del personal en campo, derivadas principalmente de la alta rotación laboral en el sector de la construcción.

Con base en lo anterior, y tras el correspondiente análisis técnico, la Interventoría avaló la solicitud de prórroga mediante el Oficio CVM-078-2025 *"Solicitud de prórroga, adición al valor del contrato y aprobación de obra extra".*

Posteriormente, a través del Oficio No. 041 "*VoBo Mod 1 CONTRATISTA*", la Interventoría formalizó su aval a los argumentos expuestos por el contratista del Contrato de Obra No. 4600105052 de 2025. A su vez, mediante el Oficio No. 042 *"Solicitud Modificación 1 INTERVENTORÍA"*, presentó la solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría, de acuerdo con la *"Proyección de adición y prórroga No. 1 de interventoría"*, en los siguientes términos:

> *"…el Consorcio Medurbano 20005377, en su calidad de interventor, solicita respetuosamente se estudie la viabilidad de adicionar el contrato de interventoría por un valor de $458.310.426, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 4000122793, y ampliar el plazo contractual en cuarenta y cuatro (44) días calendario, hasta el 15 de enero de 2026".*

Teniendo en cuenta que el contrato de interventoría se encuentra directamente ligado al contrato de obra, y que este último solicitó una ampliación para culminar el alcance del proyecto, se considera necesaria la ampliación del contrato de interventoría por cuarenta y cuatro (44) días calendario, con el fin de garantizar la continuidad en la supervisión técnica, administrativa, contable, financiera, presupuestal, ambiental y jurídicadurante la ejecución de las actividades.

De igual manera, se establece la necesidad de adicionar el contrato de interventoría por un valor de cuatrocientos cincuenta y ocho millones trescientos diez mil cuatrocientos veintiséis pesos m/l: ($458.310.426) incluido el IVA del 19%, equivalente al 24,66% EN SMMLV del valor inicial del contrato, conforme CDP No. 4000122793..

Lo anterior se sustenta en lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, que establece:

> *"Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso, el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato".*

Para cubrir la adición y la prórroga se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 4000122793, por valor de $458.310.426, incluido el IVA del 19%.

Una vez analizada la justificación y la propuesta económica presentada por el contratista de interventoría, y verificada la disponibilidad presupuestal correspondiente, la supervisión considera viable la ampliación del plazo por cuarenta y cuatro (44) días calendario, comprendidos entre el 3 de diciembre de 2025 y el 15 de enero de 2026, ambas fechas inclusive, con el fin de garantizar la continuidad de la supervisión del contrato de obra y asegurar el cumplimiento de los fines esenciales del Estado que el Distrito busca satisfacer mediante su ejecución.

La adición solicitada permitirá cubrir los costos directos del personal profesional y técnico encargado de las labores de vigilancia y control del contrato de obra, así como los costos administrativos y de pólizas, conforme al presupuesto detallado en la tabla adjunta.

La propuesta económica de la adicion 01 se plantea:

							ACTAS EJECUTADAS Y PAGADAS A LA FECHA								
CONDICIONES CONTRACTUALES							**ACTA1 JULIO**			**ACTA2 AGOSTO**			**ACTA3 SEPTIEMBRE**		
CARGO/OFICIO	**Cant**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Dedicación Mensual**	**plazo**	**FM**	**Valor Parcial**	**Presente Mes**	**FM**	**Valor**	**Presente Mes**	**FM**	**Valor**	**Presente Mes**	**FM**	**Valor**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
PERSONAL PROFESIONAL															
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	7.950.000,0	1,00	4,50	1,80	64.395.000,00	0,333	1,80	4.765.230,00	1,000	1,80	14.310.000,00	1,000	1,80	14.310.000
RESIDENTES	4	7.208.000,0	1,00	4,50	1,80	233.539.200,00	0,308	1,80	15.984.461,00	1,000	1,80	51.897.600,00	1,000	1,80	51.897.600
RESIDENTE PENSIONADO Juan José	1	7.208.000,0	1,00	4,50	1,80	58.384.800,00	0,333	1,64	3.936.433,00	1,000	1,64	11.821.120,00	1,000	1,64	11.821.120
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	19	3.392.000,0	1,00	4,00	1,80	464.025.600,00	0,239	1,80	27.725.530,00	0,956	1,80	110.902.118,00	1,000	1,80	116.006.400
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES- Pensiona	2	3.392.000,0	1,00	4,00	1,80	48.844.800,00	0,200	1,64	2.225.152,00	1,000	1,64	11.125.760,00	1,000	1,64	11.125.760
PROFESIONAL SOCIAL	2	5.618.000,0	1,00	4,50	1,80	91.011.600,00	0,333	1,80	6.734.858,00	1,000	1,80	20.224.800,00	1,000	1,80	20.224.800
PROFESIONAL AMBIENTAL	2	5.618.000,0	1,00	4,50	1,80	91.011.600,00	0,333	1,80	6.734.858,00	1,000	1,80	20.224.800,00	1,000	1,80	20.224.800
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	1	5.618.000,0	1,00	4,50	1,80	45.505.800,00	0,333	1,80	3.367.429,00	1,000	1,80	10.112.400,00	1,000	1,80	10.112.400
RESIDENTE ADMINISTRATIVO .Encargado de la parte administrativa del contrato y gestión de	1	5.618.000,0	1,00	4,50	1,80	45.505.800,00	0,333	1,80	3.367.429,00	1,000	1,80	10.112.400,00	1,000	1,80	10.112.400
Especialista para PMT- Profesional Especializado (Asesor de tránsito) Revisa PMT	1	7.208.000,0	1,00	4,00	1,80	51.897.600,00	0,333	1,80	4.320.475,00	1,000	1,80	12.974.400,00	1,000	1,80	12.974.400
Otro Provisión para horas extras y recargo nocturno y/o dominical con estimado del 15%	21	3.392.000,0	0,15	4,00	1,80	76.930.560,00	0,050	1,80	2.698.339,00	0,150	1,80	16.394.924,00	0,600	1,80	16.953.448
Tecnólogo administrativo. Encargado de apoyar la gestión de la información en las	2	3.731.200,0	1,00	4,50	1,80	60.445.440,00	0,333	1,80	4.472.963,00	1,000	1,80	13.432.320,00	1,000	1,80	13.432.320
Total Costos Directos de Personal incluído Factor Multiplicador (A)						**1.331.497.800**			**86.333.157,0**			**303.532.642,0**			**309.195.448**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

B- OTROS COSTOS DIRECTOS																
DESCRIPCIÓN	**Cantidad**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Duración (meses)**		**Valor Parcial ($)**										
definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. -	3	MES	8.942.000,0	4,00		107.304.000,0	0,333		8.933.058	1,000		26.826.000	0,087		2.326.305
Auxilio de transporte. Auxilio de transporte para tecnólogos que visitan las obras	26	mes	465.000,0	4,00		48.360.000,0	0,254		3.070.860	0,967		11.691.030	1,000		12.090.000
Auxilio de arrendamiento oficina	1	mes	1.790.000,0	4,50		8.055.000,0	0,333		596.070	1,000		1.790.000	1,000		1.790.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet)	1	mes	841.000,0	4,50		3.784.500,0			-			-	1,000		89.247
Para tecnólogos en construcción y profesionales (sociales, ambientales y sst) e	40	mes	47.000,0	4,00		7.520.000,0	0,246		462.480	0,879		1.652.520	0,900		1.692.000
licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad. -	15	mes	225.000,0	4,50		15.187.500,0	0,333		1.123.875	1,000		3.375.000	1,000		3.375.000
Ensayos de laboratorio	1	estimado	27.537.358,0	1,00		27.537.358,0			-			-			-
Topografía	12	estimado	961.600,0	-								-			
Chaquetas profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)	35	Unidad	172.000,0			6.020.000,0	17,000		2.924.000	-		-	18,000		3.096.000
Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros.	1	mes	546.000,0	4,50		2.457.000,0	0,333		181.818	1,000		546.000	1,00		546.000
DESCUENTO PAGO ANTICIPADO MES AGOSTO 2025												**- 15.619.925**			
Subtotal Otros Costos Directos (B)						**226.225.358**			**$ 17.292.161**			**$ 30.260.625**			**$ 25.004.552**
Subtotal (A+B)= C						1.557.723.158			$ 103.625.318			$ 333.793.267			$ 334.200.000
IVA(C*19%) (D)				**19,0%**		295.967.400			$ 19.688.810			$ 63.420.721			$ 63.498.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUÍDO IVA (C+D)= E						**1.853.690.558**			$ 123.314.128			$ 397.213.988			$ 397.698.000
Pólizas - Gasto Reembolsable F						5.080.543			**$ 3.406.185**			**$ -**			**$ -**
COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORIA (E+F)= G						**1.858.771.101**			**$ 126.720.313**			**$ 397.213.988**			**$ 397.698.000**
PORCENTAJE EJECUTADO									**6,82%**			**21,37%**			**21,40%**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	ACTA EJECUTADA Y PENDIENTE POR PAGAR			SALDO A NOVIEMBRE CONDICIONES INICIALES		ADICIÓN 01 PERIODO 03/12/2025 HASTA EL 15/01/2026					CONDICIONES ACTUALIZADAS (SALDO + ADICION 01)					
CONDICIONES CONTRACTUALES	**ACTA 4 OCTUBRE**															
CARGO/OFICIO	**Presente Mes**	**FM**	**Valor**	**Cant**	**Valor**	**Plazo**	**cant**	**Sueldo**	**FM**	**Valor**	**Cant**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Dedicación Mensual**	**plazo**	**FM**	**Valor Parcial**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																
PERSONAL PROFESIONAL																
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1,000	1,80	14.310.000	1,167	16.699.770	1,460	1	7.950.000	1,80	20.892.600	1	7.950.000	1,0	2,627	1,80	37.592.370
RESIDENTES	1,000	1,80	51.897.600	1,192	61.861.939	1,340	4	7.208.000	1,80	69.542.784	4	7.208.000	1,0	2,532	1,80	131.404.723
RESIDENTE PENSIONADO Juan José	1,000	1,64	11.821.120	1,167	18.985.007	1,460	1	7.208.000	1,80	18.942.624	1	7.208.000	1,0	2,627	1,64	31.054.082
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	0,989	1,80	114.776.732	0,816	94.614.820	1,306	19	3.392.000	1,80	151.504.358	19	3.392.000	1,0	2,122	1,80	246.119.178
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES- Pensiona	1,000	1,64	11.125.760	0,800	13.242.368	0,960	2	3.392.000	1,80	11.722.752	2	3.392.000	1,0	1,760	1,64	19.581.338
PROFESIONAL SOCIAL	1,000	1,80	20.224.800	1,167	23.602.342	1,216	2	5.618.000	1,80	24.593.357	2	5.618.000	1,0	2,383	1,80	48.195.698
PROFESIONAL AMBIENTAL	1,000	1,80	20.224.800	1,167	23.602.342	1,216	2	5.618.000	1,80	24.593.357	2	5.618.000	1,0	2,383	1,80	48.195.698
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	1,000	1,80	10.112.400	1,167	11.801.171	1,460	1	5.618.000	1,80	14.764.104	1	5.618.000	1,0	2,627	1,80	26.565.275
RESIDENTE ADMINISTRATIVO .Encargado de la parte administrativa del contrato y gestión de	1,000	1,80	10.112.400	1,167	11.801.171	1,460	1	5.618.000	1,80	14.764.104	1	5.618.000	1,0	2,627	1,80	26.565.275
Especialista para PMT- Profesional Especializado (Asesor de tránsito) Revisa PMT	1,000	1,80	12.974.400	0,667	8.653.925	0,960	1	7.208.000	1,80	12.455.424	1	7.208.000	1,0	1,627	1,80	21.109.349
Otro Provisión para horas extras y recargo nocturno y/o dominical con estimado del 15%	0,600	1,80	17.265.668	2,600	23.618.181	-				-						23.618.181
Tecnólogo administrativo. Encargado de apoyar la gestión de la información en las	1,000	1,80	13.432.320	1,167	15.675.517	1,460	2	3.731.200	1,80	19.611.187	2	3.731.200	1,0	2,627	1,80	35.286.705
Total Costos Directos de Personal incluíd			**308.278.000**		**324.158.553**					**383.386.651**				-		**695.287.872**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

B- OTROS COSTOS DIRECTOS				-	-								-	-		
DESCRIPCIÓN														-		-
definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. -	1,913		51.325.695	0,6670	17.892.942						3	8.942.000	1,00	0,667		17.892.942
Auxilio de transporte. Auxilio de transporte para tecnólogos que visitan las obras	0,992	1,000	11.993.280	0,7870	9.514.830,00						26	465.000	1	1		9.514.830
Auxilio de arrendamiento oficina	1,000		1.790.000	1,1670	2.088.930						1	1.790.000	1	1,167		2.088.930
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía,	1,000		137.919	2,5000	3.557.334						**1**	**841.000**	**1**	2,500		3.557.334
Para tecnólogos en construcción y profesionales (sociales, ambientales y sst) e	0,900		1.682.600	1,0750	2.030.400						**40**	**47.000**	**1**	1,075		2.030.400
licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad. -	1,000		3.375.000	1,1670	3.938.625						**15**	**225.000**	**1**	1,167		3.938.625
Ensayos de laboratorio			-	1,0000	27.537.358									-		27.537.358
Topografía			-	-	-									-		-
Chaquetas profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)	-		-	-	-									-		-
Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros.	1,00		546.000	1,1670	637.182						1	546.000	1	1,167		637.182
DESCUENTO PAGO ANTICIPADO MES AGOSTO 2025				-	-									-		-
Subtotal Otros Costos Directos (B)			**$ 70.850.494**	-	67.197.601									-		**$ 67.197.601**
Subtotal (A+B)= C			$ 379.128.494	-	391.356.154					383.386.651				-		**$ 762.485.473**
IVA(C*19%) (D)			$ 72.034.414	0,1900	74.357.669					72.843.464				0,190		**$ 144.872.240**
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUÍDO IVA (C+D)= E			$ 451.162.908	-	465.713.823					456.230.115				-		**$ 907.357.713**
Pólizas - Gasto Reembolsable F			**$ -**	-	1.674.358					2.080.311				-		**$ 3.754.669**
COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORIA (E+F)= G			**$ 451.162.908**	-	467.388.181					458.310.426				-		**$ 911.112.382**
PORCENTAJE EJECUTADO			**24,27%**													**$ 0**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El cronograma de pagos se relaciona a continuación:

		PAGADO	PORCENTAJE
Contrato Inicial	1.858.771.101		
Contrato adición 01	458.310.426		
Jul-ago-sep- /2025		940.220.012	50,58% (valor inicial
PERIODO		**POR FACTURAR**	
Oct /2025		$ 452.510.227	24,34%
Nov /2025		$ 456.125.046	24,54%
Dic/2025		$ 468.226.242.	25,19%
ACUMULADO		**2.317.081.527**	**100%**

NOTA: Con ocasión de la entrada en vigencia del Decreto 175 de 2025, al presente contrato se le dará aplicación a la causación del impuesto de timbre, el cual corresponde al 0.5% del valor antes de IVA de la adición contractual, por lo anterior, el contratista se obliga a realizar al pago de dicho impuesto al momento de la suscripción de la presente modificación.

3. ANÁLISIS DE RIESGOS

Con la adición y ampliación solicitadas no se generan riesgos adicionales a los contemplados en los Pliego de Condiciones del proceso No. 20005377-2025, toda vez que no se incorporan nuevas actividades contractuales. En consecuencia, no ha sido necesario implementar medidas adicionales de mitigación de riesgos.

En atención a lo anterior, la supervisión recomienda a la Entidad dar trámite a la Adición No. 01 y a la ampliación del presente contrato, conforme a los valores y plazos previamente indicados.

El contratista deja constancia de que no presentará reclamación alguna derivada de este procedimiento y que el mismo no modifica el alcance inicial del contrato ni la matriz de riesgos establecida en el proceso contractual.

A la fecha de elaboración del presente documento, no se registran procesos sancionatorios ni incumplimientos por parte del contratista.

4. GARANTIAS Y ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS CONTRACTUALES

Una vez se apruebe la solicitud y se presente la minuta de adición y modificación al contrato, el CONSORCIO MED URBANO 20005377, actualizará las pólizas conforme a las condiciones contractuales modificadas. Estas serán entregadas a la Entidad para su revisión y aceptación. Una vez sean aceptadas se expedirá el certificado de garantías.

5. SOLICITUD

Se solicita al Comité Interno de Planeación de la Secretaría de Suministros y Servicios, aprobar la siguiente necesidad:

ADICIÓN No. 01:
Por valor de cuatrocientos cincuenta y ocho millones trescientos diez mil cuatrocientos veintiséis pesos m/l: ($458.310.426) incluido el IVA del 19%, equivalente al 24,66% EN SMMLV del valor inicial del contrato, conforme CDP No. 4000122793.

AMPLIACIÓN No. 01:
Por cuarenta y cuatro (44) días calendario, contados a partir del 03 de diciembre de 2025 hasta el 15 de enero de 2026, ambas fechas inclusive.

La presente solicitud fue aprobada en el Comité Interno de Planeación de la secretaria de Infraestructura Física N° 136 del 11 de noviembre de 2025

6. ANEXOS

- ✓ *FO-GECO-053Lista de Chequeo VERSION 5*
- ✓ *1.3. Formato FO-GECO-059 Solicitud de Adición y Ampliación*
- ✓ *Comité interno de Planeación 136 de la SIF*
- ✓ *Oficio No.042 Solicitud Modificación 1 INTERVENTORIA*
- ✓ *Oficio CVM-078-2025 Solicitud prórroga adición y aprobación de obra extra.*
- ✓ *PRESUPUESTO ADICION 01*
- ✓ *CDP 4000122793*
- ✓ *Antecedentes Interventoría 4600105322*

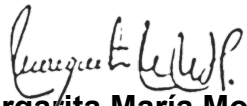
Para constancia se firma por los que en ella intervienen a las once (11) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025)

Atentamente,



Gabriel Jaime Cardona Londoño

Supervisor Contrato de Interventoría
Secretaría de Infraestructura Física



Margarita María Montoya Hoyos
Líder de Proyecto
Secretaría de Infraestructura Física

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia